



# FORECLOSURE PREVENTION

*Free Services for  
LA County  
Homeowners and  
Landlords with 15  
or Fewer Units*

COUNTY OF LOS ANGELES



## **DCBA'S FORECLOSURE PREVENTION COUNSELORS CAN HELP**

**If you are having trouble paying your mortgage or facing foreclosure, we can provide free, one-on-one counseling by phone or in person (by appointment)**

Our trained experts can help you:

- Understand the foreclosure process and explore all available options
- Facilitate communication with your lender
- Submit documentation to your lender, review all agreements
- Create a budget and savings plan to build a healthy financial future
- Avoid scammers who seek to take advantage of homeowners in need
- Connect you to legal aid agencies and other reputable agencies
- Se habla español

**Contact us today!**

📞 (800) 593-8222



[dcbalacounty.gov](http://dcbalacounty.gov)



[homehelp@dcbalacounty.gov](mailto:homehelp@dcbalacounty.gov)



# PREVENCIÓN DE EJECUCIÓN HIPOTECARIA

*Servicios gratuitos para  
dueños de hogar y de  
vivienda de 15 o menos  
unidas en el Condado  
de Los Ángeles*

CONDADO DE LOS ÁNGELES



**CONSEJEROS PARA LA PREVENCIÓN DE EJECUCIÓN HIPOTECARIA DE DCBA PUEDEN AYUDAR**  
**Si tiene problema pagando su pago de casa mensual o enfrentando  
ejecución hipotecaria, podemos proveer consejería individualizada  
gratis por teléfono o en persona (con cita programada)**

Nuestros entrenados expertos pueden ayudarle:

- Entender el proceso de ejecución hipotecaria y explorar todas las opciones disponibles
- Facilitar comunicación con su prestamista
- Entregar documentación a su prestamista y revisar todos los acuerdos
- Crear un presupuesto y plan de ahorro para construir un futuro financiero saludable
- Evitar estafadores que buscan aprovecharse de dueños de vivienda que necesitan ayuda
- Conectarlos a agencias de apoyo legal y otras agencias con buena reputación
- Proveer ayuda en español

**¡Comuníquese con nosotros ahora!**

☎ (800) 593-8222



[dcba.lacounty.gov](http://dcba.lacounty.gov)



[homehelp@dcbalacounty.gov](mailto:homehelp@dcbalacounty.gov)