

WHEN A DISASTER STRIKES

DON'T GET OVERCHARGED

If the government declares an emergency, increasing the price of goods and services **10%** or more may be price gouging.



1 BE AWARE

Price gouging is a crime.

After a disaster, price increases can occur at grocery stores, gasoline stations, housing, emergency and medical supply stores, and construction or repair services.

2 IDENTIFY

During a declared emergency, price increases of 10% or more on goods, services, and rentals may be illegal.

- **Goods & Services:** Protected for 30 days.
- **Contractor Services:** Protected for 180 days.
- **Rentals:**
 - **Apartments:** Rent increases are capped at 10% of the previous or advertised price. For unlisted units, rent cannot exceed 160% of the HUD Fair Market Value.
 - **Short-Term Rentals (e.g., Airbnb):** Daily rental prices cannot increase by more than 10%. If converted to a monthly rental, the rate must not exceed 160% of the HUD Fair Market Value.

Keep detailed records of purchases and rental agreements during emergencies.

3 REPORT

To report price gouging



(800) 593-8222



stoppricegouging.dcba.lacounty.gov



complaints@dcba.lacounty.gov



LOS ANGELES COUNTY
CONSUMER &
BUSINESS AFFAIRS

CUANDO OCURRE UN DESASTRE

EVITE LOS SOBRECARGOS

La manipulación de precios puede ocurrir cuando el gobierno declara una emergencia y hay aumentos en precios de productos y servicios de **10% o más**.



1 TENGA CUIDADO

La manipulación de precios es un crimen. Después de un desastre, el aumento de precios puede ocurrir en los mercados, gasolineras, viviendas, tiendas de emergencia y productos médicos, y servicios de construcción o reparación.

2 IDENTIFIQUE

Durante una emergencia declarada, los aumentos de precios del 10% o más en bienes, servicios y alquileres pueden ser ilegales.

- Bienes y servicios: Protegidos por 30 días.
- Servicios de contratistas: Protegidos por 180 días.
- Alquileres:
 - Apartamentos: Los aumentos de renta están limitados al 10% del precio previo o anunciado. Para unidades no listadas, la renta no puede exceder el 160% del Valor Justo de Mercado según HUD.
 - Alquileres a corto plazo (por ejemplo, Airbnb): Los precios de alquiler diario no pueden aumentar más del 10%. Si se convierten en alquileres mensuales, la tarifa no debe exceder el 160% del Valor Justo de Mercado según HUD.

Mantenga registros detallados de compras y acuerdos de alquiler durante emergencias.

3 REPORTE

Para reportar aumentos excesivos de precios



(800) 593-8222



stoppricegouging.dcba.lacounty.gov



complaints@dcba.lacounty.gov



LOS ANGELES COUNTY
CONSUMER &
BUSINESS AFFAIRS